

AJUNTAMENT DE
CAPELLADES

Referència

AJUCA-0805

Títol

MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL
EIXAMPLAMENT DEL C/ DEL CALL

Emplaçament

CARRER DEL CALL
(davant l'ampliació de la HIMEL)

L'Ajuntament

L'Arquitecte Municipal

Data

Maig, 2008

Aprovació Inicial

Aprovació Provisional

Aprovació Definitiva

Publicació

ÍNDEX DEL DOCUMENT DE MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL
EIXAMPLAMENT DEL CARRER DEL CALL

Documentació Escrita:

1. Antecedents
2. Àmbit i usos del sòl actuals
3. Objectius i contingut de la Modificació
4. Quadre de superfícies

Documentació Gràfica:

- | | |
|---|--------|
| 1. Plànol d'informació. Qualificació del sòl al PGO vigent | 1/1000 |
| 2. Plànol d'informació. Àmbit de modificació de Pla general | 1/1000 |
| 3. Plànol d'ordenació. Qualificació del sòl. PGO modificat | 1/1000 |

1. ANTECEDENTS

Pla general d'ordenació vigent, aprovat definitivament en data 15 d'octubre de 1.986 per la Comissió d'urbanisme de Barcelona.

2. ÀMBIT I USOS DEL SÒL ACTUALS

L'àmbit de la present Modificació Puntual comprèn sòl industrial situat al costat nord-est del carrer del Call i té una superfície de 214,50 m². Actualment, aquesta faixa de terreny forma part del pati de la indústria, té la classificació de sòl urbà i està qualificat de sòl industrial (clau I).

3. OBJECTIUS I CONTINGUTS DE LA MODIFICACIÓ

Amb aquesta modificació de planejament es pretén homogenitzar l'amplada del carrer del Call ampliant la seva secció en el seu tram més estret que abarca aproximadament 2/3 de la seva longitud. Per assolir aquest objectiu cal que 214,50 m² de sòl actualment qualificats com a sòl industrial passen a ser qualificats com a sòl de sistema viari.

4. QUADRE DE SUPERFÍCIES

	Pla general d'ordenació vigent	Proposta de modificació del PGO
Zona Industrial (clau I)	214,50 m ²	0,00 m ²
Sistema Viari	0,00 m ²	214,50 m ²

L'Ajuntament

L'Arquitecte Municipal

Capellades, maig de 2008

dipòsit

MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE CAPELLADES - EXAMPLAMENT DEL CARRER DEL CALL

295

cobert

dipòsit
dipòsit
dipòsit

dipòsit

trines

coberte

parxo

cobert

Carrer del Call

A.MAX. 9m

Amador

Mercé

Romani

PV Doctor

PB

E

Fleming

PB+3

MPG CANVI
QUALIFICACIÓ
INDUSTRIAL
A HABITATGE
C/ FLEMING
18/07/2001

MPG CANVI
QUALIFICACIÓ
INDUSTRIAL
A HABITATGE
C/ FLEMING
18/07/2001

PB

PB+2

oportat

Amador Romani

CA

Plaça Sant Jaume

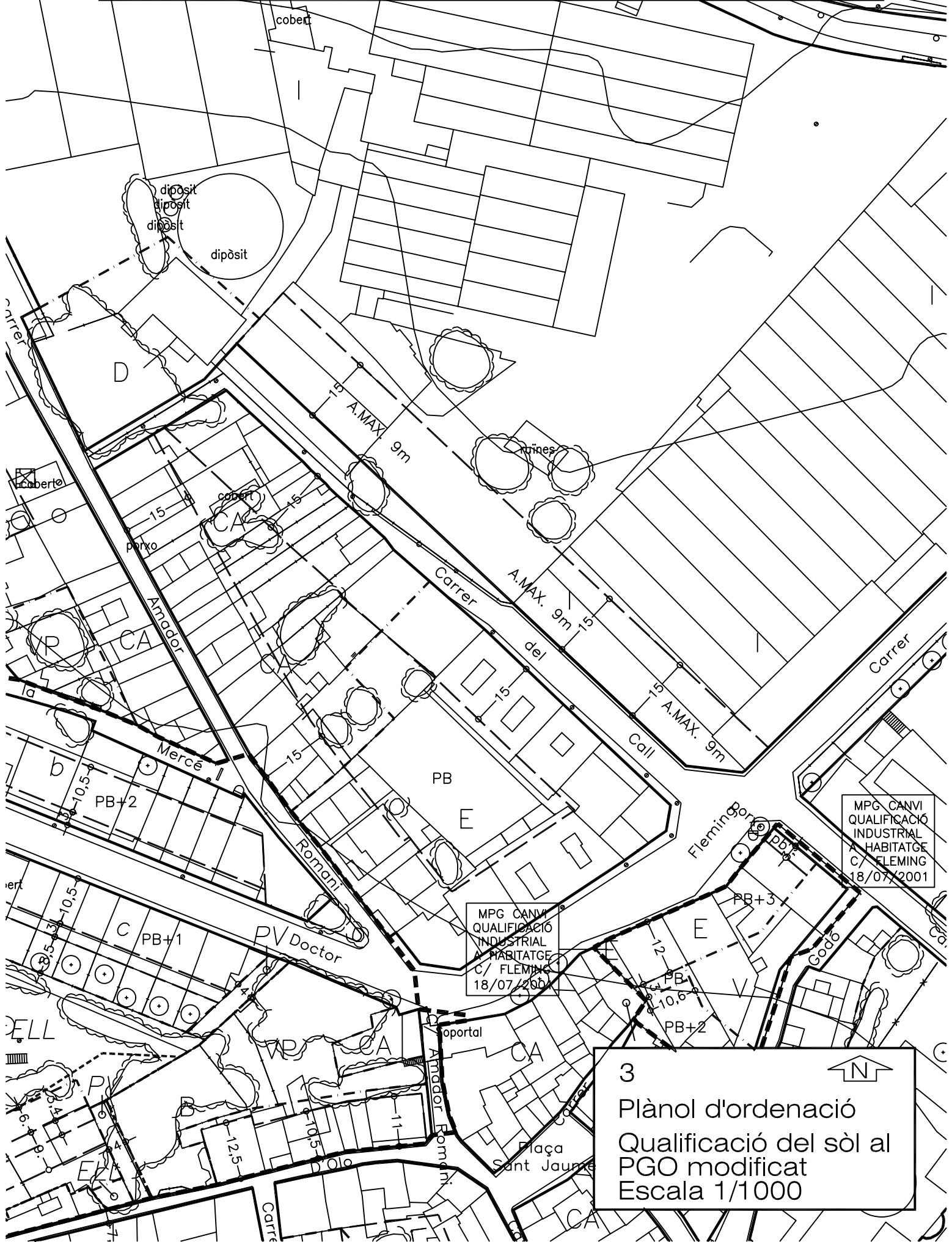
1
Plànol d'informació
Qualificació del sòl al
PGO vigent
Escala 1/1000



dipòsit

295

MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE CAPELLADES - EIXAMPLAMENT DEL CARRER DEL CALL



MPG CANVI
 QUALIFICACIÓ
 INDUSTRIAL
 A HABITATGE
 C/ FLEMING
 18/07/2001

MPG CANVI
 QUALIFICACIÓ
 INDUSTRIAL
 HABITATGE
 C/ FLEMING
 18/07/2001

3
 Plànol d'ordenació
 Qualificació del sòl al
 PGO modificat
 Escala 1/1000

